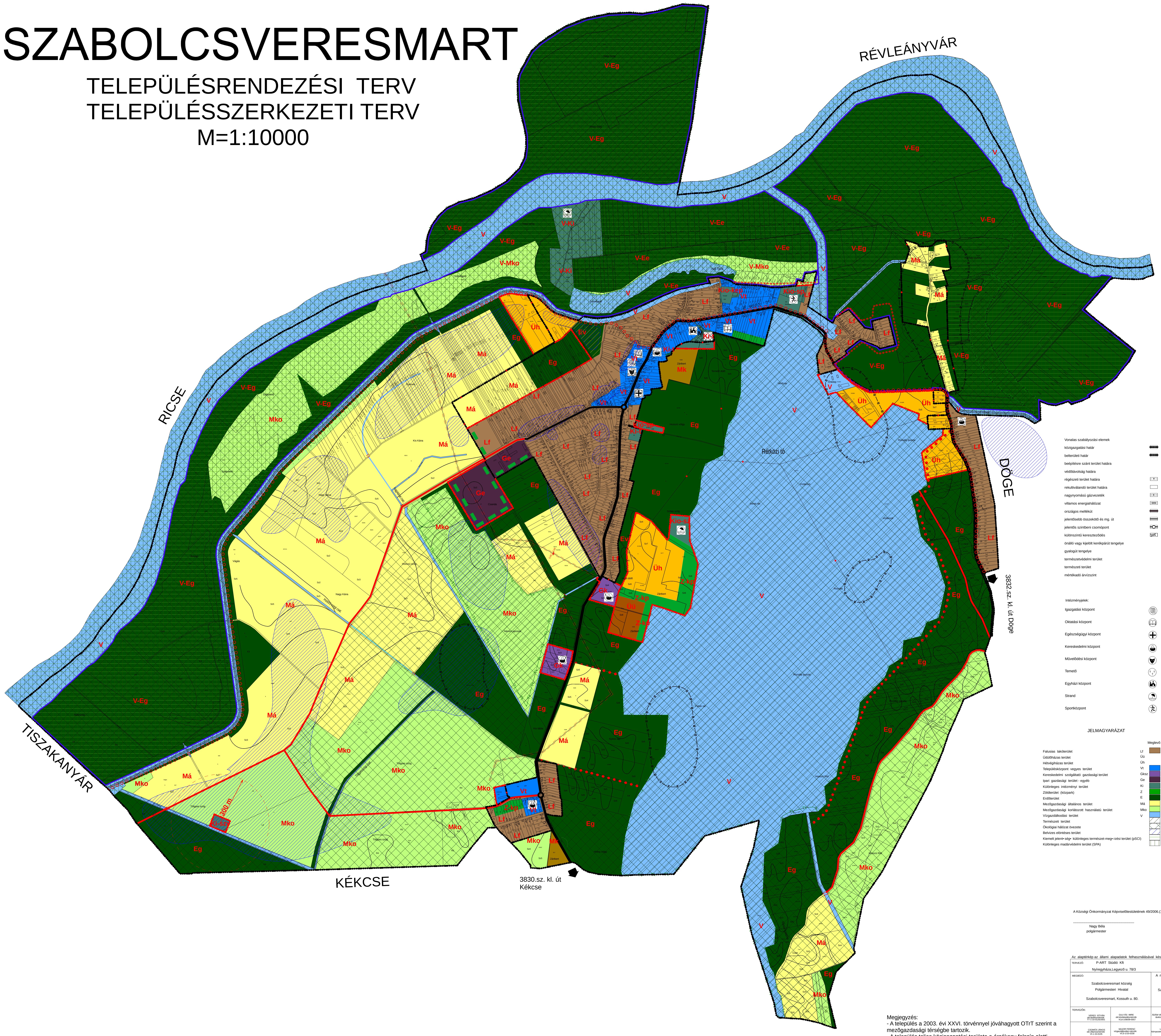
SZABOLCSVERESMART

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
M=1:10000



Vonalas szabályozási elemek		
közigazgatási határ	▬	
belterületi határ	▬	▬
beépítésre szánt terület határa		▬
védõtávolság határa		┄
régészeti terület határa	R	
rekultiválandó terület határa	☐	R
nagynyomású gázvezeték	E	
villamos energiahálózat	GKN	
országos mellékút	▬	▬
jelentõsebb összekötõ és mg. út	▬	▬
jelentõs szintbeni csomópont	⊖	⊖
különszintû keresztezõdés	≍	≍
önálló vagy kijelölt kerékpárút tengelye		○ ○ ○
gyalogút tengelye		● ● ●
természetvédelmi terület		T
természeti terület		Tt
mértékadó árvízszint		▫ ▫ ▫

Intézményjelek:

Igazgatási központ	◎
Oktatási központ	◎
Egészségügyi központ	⊕
Kereskedelmi központ	◎
Mûvelõdési központ	◎
Temetõ	✝
Egyházi központ	⛪
Strand	⛱
Sportközpont	◎

JELMAGYARÁZAT

		Meglevõ	Tervezett	Szintterületsûrûségi mutatók
Falusias lakóterület	Lf	🟫	🟫	0,3
Üdülõházas terület	Üü		🟫	0,3
Hétvégiházas terület	Üh		🟨	0,3
Településközpont vegyes terület	Vt	🟦	🟦	0,5
Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület	Gksz	🟪	🟪	0,4
Ipari gazdasági terület - egyéb	Ge	🟪	🟪	0,4
Különleges intézményi terület	Ki	🟩	🟩	0,05
Zöldterület (közpark)	Z	🟩	🟩	
Erdõterület	E	🟩	🟩	
Mezõgazdasági általános terület	Má	🟨		
Mezõgazdasági korlátozott használatú terület	Mko	🟩		
Vízgazdálkodási terület	V	🟦		
Természeti terület		▨		
Ökológiai hálózat övezete		▨		
Belvizes elöntéses terület		▨		
Kiemelt jelent• ség• különleges természet-meg• rzési terület (pSCI)		▤		
Különleges madárvédelmi terület (SPA)		▥		

A Községi Önkormányzat Képviselõtestületének 49/2006.(10.24.) ÖKT. sz. határozatával elfogadva!

Nagy Béla
polgármester

Váriné Lunczer Enikõ
jegyzõ

Megjegyzés:
- A település a 2003. évi XXVI. törvénnyel jóváhagyott OTrT szerint a mezõgazdasági térségbe tartozik.
- A település teljes közigazgatási területe a érzékeny felszín alatti vízminõségvédelmi terület övezetébe tartozik.

Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült !

TERVEZÕ: P-ART Stúdió Kft Nyíregyháza,Legyezõ u. 78/3				DÁTUM: 2006.11.hó
MEGBÍZÓ: Szabolcsveresmart község Polgármesteri Hivatal Szabolcsveresmart, Kossuth u. 80.		A munka megnevezése : Szabolcsveresmart Településrendezési Terv		
TERVEZÕK: VERES ISTVÁN okl.építészmérnök TT-1-15-0125/2001	GULYÁS IMRE okl.közlekedésmérnök K1d-1/06/09-0057	ÁDÁM VERESS FERENC távközlési mérnök 15-0391	NAGYHAJU ATTILA településmérnök közremûködõ tervezõ	DUDÁS EDE építészmérnök közremûködõ tervezõ
CSOMÓS JÁNOS okl.villamosmérnök Vt-1-15-0135	MAJOR FERENC vízgazdálkodási mérnök VCS-1/15-0230	LÉVAI BÉLA környezetvédelmi mérnök 09-0036	MAJOR ZOLTÁN vizi és környezetépítõ mérnök V3-2/15-0567	NÉMETHNÉ JÁNÓCSIK ZSUZSANNA építõmérnök közremûködõ tervezõ
A rajz megnevezése: Településszerkezeti terv		Lépték: 1:4000	Törzsszám: 2/a/2003	Rajzszám: T-1